

**PATRIZIA Projekt 450 GmbH
Augsburg**

Jahresabschluss zum 31. Dezember 2012

PATRIZIA Projekt 450 GmbH

Jahresabschluss zum 31.12.2012

AKTIVA	31.12.2012	31.12.2011	PASSIVA	31.12.2012	31.12.2011
	EUR	EUR		EUR	EUR
A. Umlaufvermögen			A. Eigenkapital		
I. Vorräte Anlagen im Bau	1.281.312,04	200.236,64	I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			II. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	0,00	0,00
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00	4.323,41	B. Rückstellungen		
2. sonstige Vermögensgegenstände	5.686,82	676,59	1. Sonstige Rückstellungen	200,00	200,00
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten			C. Verbindlichkeiten		
1. Guthaben bei Kreditinstituten	152.155,64	4.010,35	1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	29,50	0,00
			2. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen - davon gegenüber Gesellschafter € 1.413.925,00 (Vj: € 184.046,99)	1.413.925,00	184.046,99
	1.439.154,50	209.246,99		1.439.154,50	209.246,99

Augsburg, den 28.03.2013



Arwed Fischer
Geschäftsführer



Klaus Schmitt
Geschäftsführer



Jürgen Kolper
Geschäftsführer



PATRIZIA Projekt 450 GmbH

Jahresabschluss zum 31.12.2012

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01.2012 bis zum 31.12.2012

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	EUR	EUR
1. sonstige betriebliche Erträge	676,59	323,41
2. Erhöhung ds Bestands an unfertigen Erzeugnissen	1.081.075,40	200.236,64
3. Materialaufwand	-1.081.075,40	-200.236,64
3. sonstige betriebliche Aufwendungen	-5.297,33	-3.368,52
4. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		
- davon aus verbundenen Unternehmen € 0,00 (Vj: € 144,47)	0,00	144,47
5. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		
- davon an verbundenen Unternehmen € 27.686,24 (Vj: € 1.646,26)	-27.686,24	-1.648,40
6. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	<u>-32.306,98</u>	<u>-4.549,04</u>
7. Erträge aus Ergebnisabführung	<u>32.306,98</u>	<u>4.549,04</u>
8. Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag	0,00	0,00

Augsburg, den 28.03.2013



Arwed Fischer
Geschäftsführer



Klaus Schmitt
Geschäftsführer



Jürgen Kolper
Geschäftsführer