

PATRIZIA Projekt 260 GmbH  
Augsburg

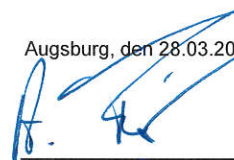
Jahresabschluss zum 31. Dezember 2012

PATRIZIA Projekt 260 GmbH

Jahresabschluss zum 31.12.2012

AKTIVA	31.12.2012	31.12.2011	PASSIVA	31.12.2012	31.12.2011
	EUR	EUR		EUR	EUR
A. Sachanlagen			A. Eigenkapital		
I. Finanzanlagen			I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00
1. Beteiligungen	3.088.926,98	3.088.926,98	II. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	-959,20	-959,20
B. Umlaufvermögen			III. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	0,00	0,00
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			B. Rückstellungen		
1. Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	4.621.382,61	4.621.382,61	1. sonstige Rückstellungen	500,00	200,00
			C. Verbindlichkeiten		
			1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten (Vj: € 4,35)	4,35	4,35
			2. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen - davon gegenüber Gesellschafter € 7.686.657,24 (Vj: € 7.686.064,44)	7.685.657,24	7.686.064,44
			3. sonstige Verbindlichkeiten	107,20	0,00
	7.710.309,59	7.710.309,59		7.710.309,59	7.710.309,59

Augsburg, den 28.03.2013



Arwed Fischer  
Geschäftsführer



Martin Lemke  
Geschäftsführer



Klaus Schmitt  
Geschäftsführer

**PATRIZIA Projekt 260 GmbH**

**Jahresabschluss zum 31.12.2012**

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01. bis zum 31.12.2012

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	EUR	EUR
1. sonstige betriebliche Aufwendungen	-1.991,12	-863,20
2. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	249.035,99	228.081,67
- davon aus Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht € 249.035,99 (Vorjahr € 227.250,07)		
- davon aus verbundenen Unternehmen € 21.163,31 (Vorjahr € 831,60)		
3. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	<u>-451.173,45</u>	<u>-433.801,33</u>
- davon an verbundenen Unternehmen € 451.173,45 (Vorjahr € 433.801,33)		
4. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-204.128,58	-206.582,86
5. Ertrag aus Ergebnisübernahme	<u>204.128,58</u>	<u>206.582,86</u>
6. Jahresfehlbetrag	0,00	0,00

Augsburg, den 28.03.2013



Arwed Fischer  
Geschäftsführer



Martin Lemke  
Geschäftsführer



Klaus Schmitt  
Geschäftsführer