

PATRIZIA Projekt 180 GmbH
Augsburg

Jahresabschluss zum 31. Dezember 2012

PATRIZIA Projekt 180 GmbH

Jahresabschluss zum 31.12.2012

AKTIVA	31.12.2012		31.12.2011		PASSIVA	31.12.2012		31.12.2011	
	EUR	EUR	EUR	EUR		EUR	EUR	EUR	EUR
A. Anlagevermögen					A. Eigenkapital				
Finanzanlagen					I. Gezeichnetes Kapital	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	8.751.215,96	8.751.215,96	8.751.215,96	8.751.215,96	II. Kapitalrücklage	10.042.450,00	10.042.450,00	10.042.450,00	10.042.450,00
B. Umlaufvermögen					B. Rückstellungen				
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände					1. Sonstige Rückstellungen	500,00	500,00	1.000,00	1.000,00
1. Forderungen gegen verbundene Unternehmen - davon gegen Gesellschafter € 0,00 (Vorjahr € 0,00)	1.321.561,99	1.321.561,99	19.977.029,69	19.977.029,69	C. Verbindlichkeiten				
II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten					1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	10,05	10,05	0,00	0,00
1. Guthaben bei Kreditinstituten	182,10	182,10	182,10	182,10	2. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen - davon gegen Gesellschafter 17.521.855,04 € (Vorjahr € 8.264.217,72)	0,00	0,00	18.654.977,75	18.654.977,75
	10.072.960,05	28.728.427,75	10.072.960,05	28.728.427,75					

Augsburg, den 28. März 2013


Arwed Fischer
Geschäftsführer


Klaus Schmitt
Geschäftsführer

PATRIZIA Projekt 180 GmbH

Jahresabschluss zum 31.12.2012

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01. bis zum 31.12.2012

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	EUR	EUR
1. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-2.901,69	-2.072,20
2. Zinsen und ähnliche Erträge - davon aus verbundenen Unternehmen € 1.557.214,76 (Vorjahr € 866.588,56)	1.557.214,76	866.588,56
3. Zinsen und ähnliche Aufwendungen - davon an verbundene Unternehmen € 1.482.410,52 (Vorjahr € 791.560,07)	-1.482.410,52	-791.560,07
4. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	71.902,55	72.956,29
5. Erträge aus Ergebnisabführungen	133.988,43	229.403,71
6. Aufwendungen aus Ergebnisabführungen	<u>-205.890,98</u>	<u>-302.360,00</u>
7. Jahresüberschuss	0,00	0,00

Augsburg, den 28. März 2013



Arwed Fischer
Geschäftsführer



Klaus Schmitt
Geschäftsführer