

Weitere Informationen

1 Fünfjahresübersicht Bilanz

Fünfjahresübersicht für den Konzern nach IFRS

Aktiva

Tsd. EUR	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
A. Langfristiges Vermögen					
Geschäfts- und Firmenwert	212.353	210.292	201.109	7.366	610
Sonstige immaterielle Vermögenswerte	106.137	131.895	166.562	35.224	35.416
Software	16.603	10.326	11.396	11.207	10.772
Nutzungsrechte	25.906	24.988	0	0	0
Als Finanzinvestition gehaltene Immobilien	1.838	1.835	8.308	15.979	12.226
Betriebs- und Geschäftsausstattung	7.305	6.056	5.890	4.483	4.460
Beteiligungen an at-equity-bilanzierten Unternehmen	32.357	69.035	76.141	88.905	85.923
Beteiligungen	574.561	525.716	499.241	89.114	102.033
Langfristige Darlehen und sonstige Ausleihungen	34.927	28.276	27.513	23.291	7.015
Langfristige Steueransprüche	0	0	0	0	35
Latente Steuern	21.031	17.305	6.102	331	323
Summe langfristiges Vermögen	1.033.018	1.025.724	1.002.262	275.900	258.813
B. Kurzfristiges Vermögen					
Vorräte	14.647	113.208	71.534	99.791	182.931
Wertpapiere	11	1.011	3.011	5.010	44
Kurzfristige Steueransprüche	26.554	17.318	15.585	9.098	11.941
Kurzfristige Forderungen und sonstige kurzfristige Vermögenswerte	392.399	380.735	355.456	479.920	99.311
Bankguthaben und Kassenbestand	495.454	449.084	330.598	382.675	440.219
Summe kurzfristiges Vermögen	929.065	961.356	776.184	976.494	734.446
Bilanzsumme	1.962.083	1.987.080	1.778.446	1.252.394	993.259

Passiva

Tsd. EUR	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
A. Eigenkapital					
Gezeichnetes Kapital	89.683	91.060	91.060	89.555	83.956
Kapitalrücklage	129.751	155.222	155.222	129.545	184.005
Gewinnrücklagen					
Gesetzliche Rücklage	505	505	505	505	505
Währungsumrechnungsdifferenz	-7.944	-4.818	-15.606	-11.586	-10.803
Neubewertungen von leistungsorientierten Versorgungsplänen nach IAS 19	-5.457	-3.459	0	0	0
Neubewertungsrücklage gemäß IRFS 9	130.196	78.721	49.503	0	0
Konzernbilanzgewinn	900.507	889.160	862.421	546.682	491.679
Nicht-kontrollierende Gesellschafter	32.265	30.359	10.682	1.691	1.691
Summe Eigenkapital	1.269.505	1.236.750	1.153.788	756.392	751.033
B. Schulden					
LANGFRISTIGE SCHULDEN					
Latente Steuerschulden	115.484	112.178	110.387	15.833	17.992
Pensionsverpflichtungen	29.579	27.564	21.724	776	648
Schuldscheindarlehen	234.000	300.000	300.000	300.000	22.000
Langfristige Verbindlichkeiten	22.340	25.094	16.836	9.062	6.866
Leasingverbindlichkeiten	17.811	15.841	0	0	0
Summe langfristige Schulden	419.214	480.677	448.947	325.671	47.506
KURZFRISTIGE SCHULDEN					
Kurzfristige Bankdarlehen	43.200	93.194	0	0	53.200
Kurzfristige Schuldscheindarlehen	66.000	0	0	22.000	5.000
Sonstige Rückstellungen	9.109	9.254	23.530	16.083	27.627
Kurzfristige Verbindlichkeiten	105.858	101.186	99.963	93.123	75.343
Kurzfristige Leasingverbindlichkeiten	8.387	9.328	0	0	0
Steuerschulden	40.809	56.692	52.218	39.125	33.550
Summe kurzfristige Schulden	273.363	269.653	175.711	170.331	194.720
Bilanzsumme	1.962.083	1.987.080	1.778.446	1.252.394	993.259

2 Fünfjahresübersicht Gewinn- und Verlustrechnung

Fünfjahresübersicht für den Konzern IFRS

Gewinn- und Verlustrechnung

Tsd. EUR	2020	2019	2018	2017	2016
Umsatzerlöse	301.693	398.703	350.628	249.574	817.879
Erträge aus dem Verkauf von als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien	0	252	828	691	1.542
Bestandsveränderungen	-2.242	-50.535	-28.731	-39.909	-502.018
Sonstige betriebliche Erträge	16.522	14.607	20.698	17.294	14.252
Ertrag aus der Entkonsolidierung von Tochterunternehmen	302	585	317	1	194.730
Gesamtleistung	316.275	363.611	343.740	227.651	526.385
Materialaufwand	-3.568	-6.601	-11.699	-17.450	-33.712
Aufwand für bezogene Leistungen	-16.066	-28.036	-15.679	-11.450	-14.832
Personalaufwand	-143.759	-131.769	-124.954	-87.071	-101.313
Wertänderung der als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien	4	-791	3.975	6.748	431
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-76.678	-84.718	-90.742	-82.228	-68.757
Ergebnis aus der Wertberichtigung von Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie Vertragsvermögenswerten	418	-429	-1.059	0	0
Ergebnis aus Beteiligungen	31.624	32.891	28.042	49.315	32.667
Ergebnis aus at-equity bewerteten Beteiligungen	9.181	725	11.852	13.353	7.651
Aufwand aus der Entkonsolidierung von Tochterunternehmen	-1.746	0	-377	-750	0
EBITDAR	115.686	144.883	143.099	98.118	348.520
Erträge aus Reorganisation	0	2.377	0	0	0
Reorganisationsaufwand	0	-10.339	-22.318	-2.330	-20.406
EBITDA	115.686	136.922	120.781	95.788	328.114
Abschreibungen auf sonstige immaterielle Vermögenswerte, Software, Nutzungsrechte, Sachanlagen und Finanzinvestitionen	-42.309	-55.562	-42.235	-8.681	-6.134
Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	73.377	81.360	78.546	87.107	321.980
Finanzerträge	2.971	2.096	3.021	914	3.057
Finanzaufwendungen	-6.707	-6.111	-6.436	-5.146	-7.361
Sonstiges Finanzergebnis	0	300	0	0	0
Währungsergebnis	-7.595	-234	1.175	-2.747	-4.029
Ergebnis vor Steuern (EBT)	62.046	77.411	76.306	80.128	313.647
Ertragsteuern	-21.369	-21.064	-18.190	-21.230	-57.383
Konzernjahresüberschuss	40.678	56.347	58.116	58.898	256.264
Ergebnis je Aktie (unverwässert) in EUR	0,42	0,58	0,57	0,60	2,57
Ergebnis je Aktie (verwässert) in EUR	0,42	0,58	0,57	0,60	2,57

3 Der Aufsichtsrat

Stand: 31. Dezember 2020

Dr. Theodor Seitz

Vorsitzender, Mitglied des Aufsichtsrats

Erstmals bestellt am: 21. August 2002

Zurzeit bestellt bis: 23. Juni 2021

Rechtsanwalt und Steuerberater, Partner der Kanzlei Seitz Weckbach Fackler, Augsburg

Angaben gemäß § 285 Nr. 10 HGB

- Aufsichtsratsvorsitzender CDH AG, Augsburg

Uwe H. Reuter

Erster stellvertretender Vorsitzender, Mitglied des Aufsichtsrats

Erstmals bestellt am: 22. Juni 2017

Zurzeit bestellt bis: 23. Juni 2021

Vorstandsvorsitzender der VHV Holding AG, Hannover

Angaben gemäß § 285 Nr. 10 HGB

Aufsichtsratsmandate innerhalb der VHV Holding AG, jeweils Aufsichtsratsvorsitzender:

- VHV Allgemeine Versicherung AG
- Hannoversche Lebensversicherung AG
- VHV solutions GmbH
- VAV Versicherungs-AG, Wien/Österreich
- WAVE Management AG

Externe Mandate, jeweils Mitglied des Aufsichtsrats:

- E + S Rückversicherung AG (Tochter Hannover Rückversicherung AG), Hannover
- Hannover Impuls GmbH (Wirtschaftsförderungsgesellschaft von Stadt und Region Hannover)

Alfred Hoschek

Zweiter stellvertretender Vorsitzender, Mitglied des Aufsichtsrats

Erstmals bestellt am: 25. Juni 2015

Zurzeit bestellt bis: 23. Juni 2021

Geschäftsführer der AHO Verwaltungs GmbH und weiterer Projektgesellschaften, Gräfelfing

Angaben gemäß § 285 Nr. 10 HGB

- Keine Mandate

4 Der Vorstand

Stand: 31. Dezember 2020

Wolfgang Egger

Vorstandsvorsitzender, CEO

Erstmals bestellt am: 21. August 2002

Zurzeit bestellt bis: 30. Juni 2021

Zuständigkeit im Vorstand

Capital Allocation & Investments, Capital Markets & Fundraising, Corporate M&A, HR Culture, Institutional Clients, Marketing & Communications, Remuneration topics, Supervisory Board – Lead responsibility, Tech Strategy & Tech M&A

Angaben gemäß § 285 Nr. 10 HGB

- Keine Mandate

Thomas Wels

Mitglied des Vorstands, Co-CEO

Erstmals bestellt am: 1. Mai 2020

Zurzeit bestellt bis: 30. April 2023

Zuständigkeit im Vorstand

Capital Allocation & Investments, Corporate M&A, Internal Audit, Productivity & Performance, Regions, Remuneration topics, Retail Clients, Strategy & ESG

Angaben gemäß § 285 Nr. 10 HGB

- Keine Mandate

Alexander Betz

Mitglied des Vorstands, CDO

Erstmals bestellt am: 1. Januar 2020

Zurzeit bestellt bis: 31. Dezember 2022

Zuständigkeit im Vorstand

Digitalisation & IT Strategy, Global Projects & Development, IT Operations & Business Applications, Processes & Organisation

Angaben gemäß § 285 Nr. 10 HGB

- Mitglied des Aufsichtsrats der eFonds AG

Karim Bohn

Mitglied des Vorstands, CFO

Erstmals bestellt am: 1. November 2015

Zurzeit bestellt bis: 31. Oktober 2023

Zuständigkeit im Vorstand

Accounting, Capital Allocation & Investments, Corporate Finance, Corporate Reporting & Planning, Fund Services, Insurance, Investor Relations, Legal & Compliance, Procurement & Services, Remuneration topics, Risk Management, Supervisory Board – Organisational responsibility, Tax

Angaben gemäß § 285 Nr. 10 HGB

- Mitglied des Aufsichtsrats der Dawonia Real Estate GmbH & Co. KG

Dr. Manuel Käsbauer

Mitglied des Vorstands, CTIO

Erstmals bestellt am: 1. Januar 2020

Zurzeit bestellt bis: 31. Dezember 2022

Zuständigkeit im Vorstand

Tech & Innovation Strategy, Technology & Innovation, Tech M&A, Tech Investments

Angaben gemäß § 285 Nr. 10 HGB

- Keine Mandate

Anne Kavanagh

Mitglied des Vorstands, CIO

Erstmals bestellt am: 15. April 2017

Zurzeit bestellt bis: 15. April 2022

Zuständigkeit im Vorstand

Alternative Investments, Asset Management, Fund Management, Global Partners, Infrastructure, Investment Strategy & Research, Logistics, Product Development & Client Services, Real Estate Development, Remuneration topics, Transactions

Angaben gemäß § 285 Nr. 10 HGB

- Keine Mandate

Simon Woolf

Mitglied des Vorstands, CHRO

Erstmals bestellt am: 1. Januar 2020

Zurzeit bestellt bis: 31. Dezember 2022

Zuständigkeit im Vorstand

HR Operations, HR Strategy, Remuneration topics, Reward, Talent Acquisition, Talent & Organisational Development

Angaben gemäß § 285 Nr. 10 HGB

- Keine Mandate

Ausgeschiedenes Mitglied während des Geschäftsjahres 2020

Klaus Schmitt

Mitglied des Vorstands, COO

Erstmals bestellt am: 1. Juni 2006

Ausgeschieden zum: 30. Juni 2020

Angaben gemäß § 285 Nr. 10 HGB

- Keine Mandate

5 Finanzkalender und Kontakte

Finanzkalender 2021

Datum	
18. März 2021	Geschäftsbericht 2020 mit Telefonkonferenz für Investoren und Analysten
12. Mai 2021	Zwischenmitteilung über die ersten drei Monate 2021 mit Telefonkonferenz für Investoren und Analysten
23. Juni 2021	Hauptversammlung
5. August 2021	Zwischenbericht über das erste Halbjahr 2021 mit Telefonkonferenz für Investoren und Analysten
11. November 2021	Zwischenmitteilung über die ersten neun Monate 2021 mit Telefonkonferenz für Investoren und Analysten

Investor Relations

Martin Praum

T +49 821 50910-402

investor.relations@patrizia.ag

Corporate Communications

Christoph Liedtke

T +49 821 50910-636

communications@patrizia.ag

Dieser Geschäftsbericht wurde am 18. März 2021 veröffentlicht und liegt auch in englischer Sprache vor. In Zweifelsfällen ist die deutsche Version maßgeblich. Beide Fassungen sind auch im Internet verfügbar:

<https://www.patrizia.ag/de/aktionaere/news-publikationen/geschaeftsberichte/>

<https://www.patrizia.ag/en/shareholders/news-publications/annual-reports/>