

PATRIZIA Projekt 260 GmbH
Augsburg

Jahresabschluss zum 31. Dezember 2011

PATRIZIA Projekt 260 GmbH

Jahresabschluss zum 31.12.2011

| AKTIVA | 31.12.2011 | 31.12.2010 | PASSIVA | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|--|--------------|--------------|--|--------------|--------------|
| | EUR | EUR | | EUR | EUR |
| A. Sachanlagen | | | A. Eigenkapital | | |
| I. Finanzanlagen | | | I. Gezeichnetes Kapital | 25.000,00 | 25.000,00 |
| Beteiligungen | 3.088.926,98 | 3.088.926,98 | II. Gewinnvortrag/Verlustvortrag | -959,20 | -959,20 |
| B. Umlaufvermögen | | | III. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag | 0,00 | 0,00 |
| I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | | | B. Rückstellungen | | |
| 1. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht | 4.621.382,61 | 4.621.382,61 | Sonstige Rückstellungen | 200,00 | 200,00 |
| II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten | | | C. Verbindlichkeiten | | |
| Guthaben bei Kreditinstituten | 0,00 | 88.476,24 | 1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | 4,35 | 0,00 |
| | | | 2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 0,00 | 1.320,90 |
| | | | 3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen | 7.686.064,44 | 7.773.224,13 |
| | | | - davon gegenüber Gesellschafter € 7.686.064,44 | | |
| | 7.710.309,59 | 7.798.785,83 | | 7.710.309,59 | 7.798.785,83 |

Augsburg, den 15.03.2012



Arwed Fischer
Geschäftsführer



Martin Lemke
Geschäftsführer



Klaus Schmitt
Geschäftsführer

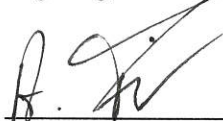
PATRIZIA Projekt 260 GmbH

Jahresabschluss zum 31.12.2011

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01. bis zum 31.12.2011

| | <u>2011</u> | <u>2010</u> |
|---|--------------------|--------------------|
| | EUR | EUR |
| 1. Sonstige betriebliche Aufwendungen | -863,20 | -4.035,70 |
| 2. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge | 228.081,67 | 227.250,07 |
| - davon von Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht € 227.250,07 (Vorjahr € 227.250,07) | | |
| - davon von verbundenen Unternehmen € 831,60 (Vorjahr € 0,00) | | |
| 3. Zinsen und ähnliche Aufwendungen | <u>-433.801,33</u> | <u>-441.700,46</u> |
| - davon an verbundenen Unternehmen € 433.801,33 (Vorjahr € 441.700,46) | | |
| 4. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit | -206.582,86 | -218.486,09 |
| 5. Ertrag aus Verlustübernahme | <u>206.582,86</u> | <u>218.486,09</u> |
| 6. Jahresfehlbetrag | 0,00 | 0,00 |

Augsburg, den 15.03.2012



Arwed Fischer
Geschäftsführer



Martin Lemke
Geschäftsführer



Klaus Schmitt
Geschäftsführer