

PATRIZIA Projekt 180 GmbH
Augsburg

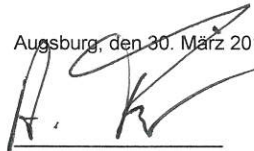
Jahresabschluss zum 31. Dezember 2011

PATRIZIA Projekt 180 GmbH

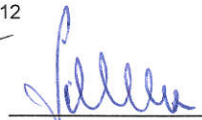
Jahresabschluß zum 31.12.2011

AKTIVA	40.908,00	31.12.2010	PASSIVA	31.12.2011	31.12.2010
	EUR	EUR		EUR	EUR
A. Anlagevermögen			A. Eigenkapital		
Finanzanlagen			I. Gezeichnetes Kapital	30.000,00	30.000,00
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	8.751.215,96	8.751.215,96	II. Kapitalrücklage	10.042.450,00	10.042.450,00
B. Umlaufvermögen			B. Rückstellungen		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			1. Sonstige Rückstellungen	1.000,00	1.000,00
1. Forderungen gegen verbundene Unternehmen - davon gegen Gesellschafter € 0,00 (Vorjahr € 0,00)	19.977.029,69	10.701.133,05	C. Verbindlichkeiten		
II. Guthaben bei Kreditinstituten	182,10	182,10	1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	0,00	1.026,38
			2. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen - davon gegen Gesellschafter 17.521.855,04 € (Vorjahr € 8.264.217,72)	18.654.977,75	9.378.054,73
	28.728.427,75	19.452.531,11		28.728.427,75	19.452.531,11

Augsburg, den 30. März 2012



Arwed Fischer
Geschäftsführer



Klaus Schmitt
Geschäftsführer

PATRIZIA Projekt 180 GmbH

Jahresabschluß zum 31.12.2011

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01. bis zum 31.12.2011

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	EUR	EUR
1. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-2.072,20	-16.201,67
2. Zinsen und ähnliche Erträge - davon aus verbundenen Unternehmen € 866.588,56 (Vorjahr € 484.525,24)	866.588,56	486.333,92
3. Zinsen und ähnliche Aufwendungen - davon an verbundene Unternehmen € 791.560,07 (Vorjahr € 438.688,11)	-791.560,07	-465.775,60
4. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	72.956,29	4.356,65
5. Aufwendungen aus übernommenen Verlusten	0,00	-613.302,99
6. Erträge aus abgeführten Gewinnen	229.403,71	0,00
7. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0,00	-200.648,00
8. Aufwand/Ertrag aus Ergebnisabführung	<u>-302.360,00</u>	<u>809.594,34</u>
9. Jahresüberschuß	0,00	0,00

Augsburg, den 30. März 2012



Arwed Fischer
Geschäftsführer



Klaus Schmitt
Geschäftsführer