

PATRIZIA Projekt 170 GmbH
Augsburg

Jahresabschluss zum 31. Dezember 2013

PATRIZIA Projekt 170 GmbH

Jahresabschluss zum 31.12.2013

AKTIVA	31.12.2013	31.12.2012	PASSIVA	31.12.2013	31.12.2012
	EUR	EUR		EUR	EUR
A. Anlagevermögen			A. Eigenkapital		
I. Anteile an verbundenen Unternehmen	54.120.000,00	54.120.000,00	I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00
II. Stille Beteiligung	81.120.000,00	81.120.000,00	II. Kapitalrücklage	135.220.000,00	135.220.000,00
B. Umlaufvermögen			B. Rückstellungen		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			1. Steuerrückstellungen	0,00	108.324,32
1. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	26.075.718,24	33.309.596,32	2. Sonstige Rückstellungen	1.000,00	1.000,00
II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten			C. Verbindlichkeiten		
1. Guthaben bei Kreditinstituten	48,23	66.215,53	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten Leistungen	4,38	4,20
			2. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschafter	26.069.762,09	33.261.483,33
	161.315.766,47	168.615.811,85		161.315.766,47	168.615.811,85

Augsburg, den 28. März 2014



Arwed Fischer
Geschäftsführer



Klaus Schmitt
Geschäftsführer

PATRIZIA Projekt 170 GmbH

Jahresabschluss zum 31.12.2013

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01.2013 bis zum 31.12.2013

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	EUR	EUR
1. sonstige betriebliche Aufwendungen	-5.719,96	-2.517,86
2. Erträge aus Beteiligungen	3.746.348,15	3.814.384,45
3. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1.272.042,21	2.527.161,24
- davon aus verbundenen Unternehmen € 1.272.042,21 (Vj: € 2.527.112,86)		
4. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		
- davon an verbundene Unternehmen € 1.590.447,08 (Vj: € 3.142.093,74)	-1.590.973,58	-3.142.093,74
5. Ergebnis der gewöhnliche Geschäftstätigkeit	3.421.696,82	3.196.934,09
6. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-69.230,03	-34.020,00
7. Aufwand aus Ergebnisübernahme	<u>-3.352.466,79</u>	<u>-3.162.914,09</u>
8. Jahresüberschuss	0,00	0,00

Augsburg, den 28. März 2014



Arwed Fischer
Geschäftsführer



Klaus Schmitt
Geschäftsführer