

PATRIZIA Projekt 100 GmbH
Augsburg

Jahresabschluss zum 31. Dezember 2013

PATRIZIA Projekt 100 GmbH

Jahresabschluss zum 31.12.2013

AKTIVA	31.12.2013	31.12.2012	PASSIVA	31.12.2013	31.12.2012
	EUR	EUR		EUR	EUR
A. Umlaufvermögen			A. Eigenkapital		
I. Vorräte			I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00
1. Unfertige Leistungen	1.591.736,17	805.358,74	II. Verlustvortrag	0,00	0,00
2. Grundstücke und Gebäude	16.326.149,25	16.326.149,25	III. Jahresüberschuss	0,00	0,00
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			B. Rückstellungen		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	24.601,37	12.232,09	1. Sonstige Rückstellungen	23.961,43	19.401,77
2. Sonstige Vermögensgegenstände	134.059,71	96.989,25	C. Verbindlichkeiten		
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten			1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	23,31	13.941.593,91
1. Guthaben bei Kreditinstituten	1.542,83	0	2. Verbindlichkeiten aus erhaltenen Anzahlungen	1.591.736,17	805.358,74
			3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	87.874,83	88.961,89
			4. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen - davon ggü. Gesellschafter € 16.296.723,49 (Vj. € 2.197.283,63)	16.309.374,72	2.189.741,65
			5. Sonstige Verbindlichkeiten	40.118,87	170.671,37
	18.078.089,33	17.240.729,33		18.078.089,33	17.240.729,33

Augsburg, den 28. März 2014



Arwed Fischer
Geschäftsführer



Klaus Schmitt
Geschäftsführer

PATRIZIA Projekt 100 GmbH

Jahresabschluss zum 31.12.2013

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01. bis zum 31.12.2013

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse	1.510.247,97	2.063.498,85
3. Bestandsveränderung	786.377,43	341.557,85
2. sonstige betriebliche Erträge	28.751,30	1.541,63
3. Materialaufwand	-941.663,45	-1.359.515,98
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	-144.406,39	-96.105,37
5. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge - davon aus verbundenen Unternehmen € 0 (Vorjahr € 2.386,54)	1,30	2.396,41
6. Zinsen und ähnliche Aufwendungen - davon an verbundene Unternehmen € 300.240,51 (Vorjahr € 93.182,82)	-486.992,78	-383.337,81
7. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	<u>752.315,38</u>	<u>570.035,58</u>
8. Aufwendungen aus Ergebnisabführungen	<u>-752.315,38</u>	<u>-570.035,58</u>
9. Jahresüberschuss	0,00	0,00

Augsburg, den 28. März 2014


Arwed Fischer
Geschäftsführer


Klaus Schmitt
Geschäftsführer