

**PATRIZIA Alternative Investments
GmbH Augsburg**

Jahresabschluss zum 31. Dezember 2012

PATRIZIA Alternative Investments GmbH

Jahresabschluss zum 31.12.2012

AKTIVA	31.12.2012	31.12.2011	PASSIVA	31.12.2012	31.12.2011
	EUR	EUR		EUR	EUR
A. Anlagevermögen			A. Eigenkapital		
I. Sachanlagen			I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00
1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	9.944,05	0,00	B. Rückstellungen		
B. Umlaufvermögen			1. sonstige Rückstellungen	805.994,17	911.537,85
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			C. Verbindlichkeiten		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00	500,00	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	18,90	0,00
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	941.130,05	945.256,58	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	84.034,43	0,00
3. sonstige Vermögensgegenstände	22.905,37	0,00	3. sonstige Verbindlichkeiten	58.931,97	9.218,73
			-davon aus Steuern € 54.708,85 (Vj. € 9.218,73)		
	973.979,47	945.756,58		973.979,47	945.756,58

Augsburg, den 28.03.2013



Arwed Fischer
Geschäftsführer



Klaus Schmitt
Geschäftsführer

PATRIZIA Alternative Investments GmbH

Jahresabschluss zum 31.12.2012

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01. bis zum 31.12.2012

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse	10.311.243,53	0,00
2. sonstige betriebliche Erträge	3.358.979,81	0,00
3. Personalaufwand	-2.483.249,10	-40.852,74
a) Löhne und Gehälter	-2.369.086,56	-37.331,47
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	-114.162,54	-3.521,27
- davon für Altersversorgung € 0,00 (Vj. € 0,00)		
4. Abschreibungen	-5.035,97	0,00
5. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-11.624.494,00	-957.320,03
6. Erträge aus Beteiligungen	5.437.500,00	0,00
7. Zinsen und ähnliche Erträge	949.031,99	5.793,32
- davon aus verbundenen Unternehmen € 938.568,72 (Vj: € 975,51)		
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-497.813,84	-344,14
- davon an verbundene Unternehmen € 495.460,33 (Vj: € 344,14)		
9. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	<u>5.446.162,42</u>	<u>-992.723,59</u>
10. Aufwendungen aus Gewinnübernahme	<u>-5.446.162,42</u>	<u>992.723,59</u>
11. Jahresüberschuss-/fehlbetrag	0,00	0,00

Augsburg, den 28.03.2013



Arwed Fischer
Geschäftsführer



Klaus Schmitt
Geschäftsführer